



COMMUNE DE FLAYOSC  
DEPARTEMENT DU VAR

**PLAN LOCAL D'URBANISME**  
**Plan Loupe Village**

Elaboration du PLU prescrite par DCM du 29/04/2014  
PLU arrêté par DCM du 10/01/2017  
PLU approuvé par DCM du



Echelle : 1/2500

- A Zone
- Ah Secteur
- Espace boisé classé à conserver ou à créer au titre du R.151-31
- 4 Emplacement réservé pour ouvrage public, voirie, installation d'intérêt général ou espace vert
- Eléments de paysage et sites et secteurs à protéger pour des motifs d'ordre écologique définis par l'article R151-43 du code de l'urbanisme
- Terrains cultivés et espaces non bâtis à protéger
- Secteur de mixité sociale
- Elément du patrimoine identifié au sens de l'article R.151-41
- Bâtiments pouvant faire l'objet d'un changement de destination R.151-35
- Bâtiment pouvant faire l'objet d'une restauration
- Schéma directeur des eaux pluviales  
Aléas débordements, ruissellements

